

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Landkreis Gifhorn  
 Straße Schlossplatz 1  
 PLZ, Ort 38518 Gifhorn  
 Telefon 0 53 71/82 87 26 Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail vergabestelle@gifhorn.de Internet http://www.gifhorn.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 24-383-N SG Isenbüttel-B

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Am Kindergarten 1, 38551 Ribbesbüttel

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Heizung und Sanitärtechnik

Bei der Sanierung wird der gesamte Fußboden inkl. Fußbodenheizung bauseitig abgebrochen. Die Sanitärgegenstände werden ebenfalls bauseitig demontiert.

Das Gewerk Heizung- und Sanitärtechnik demontiert lose und feste Objekte inkl. Befestigungen, so wie Rohrleitungen und Heizkreisverteiler mit Regelung. Anschließend wird eine neue Fußbodenheizung mit Regelung und eine komplette Verrohrung und Ausstattung erfolgen.

Weiterführende Details entnehmen Sie bitte dem Leistungsverzeichnis.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: 17.02.2025  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 25.08.2025  
 weitere Fristen \_\_\_\_\_

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E41497614>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 21.01.2025 um 09:59 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 20.02.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E41497614>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 21.01.2025 um 10:00 Uhr

Ort

[Schloßplatz 3](#)  
[38518 Gifhorn](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

- Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

- Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
siehe Vergabeunterlagen

Bedingung an die Ausführung:

Der AG stellt Baustrom und Bauwasser den AN mit einer Beteiligung von je 0,15% der Netto-Schlussrechnungssumme zur Verfügung.

Für die Bauwesenversicherung werden 0,25% der Netto-Schlussrechnungssumme abgezogen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Gifhorn, Vergabenachprüfstelle, Schlossplatz 1, 38518 Gifhorn