

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Landkreis Gifhorn im Auftrag der SG Isenbüttel
 Straße Schlossplatz 1
 PLZ, Ort 38518 Gifhorn
 Telefon 0 53 71/82 87 26 Fax _____
 E-Mail vergabestelle@gifhorn.de Internet http://www.gifhorn.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 24-392-N SG Isenbüttel-B

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Schulstraße 20, 38553 Wasbüttel

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

LV 411 – Kita Wasbüttel, Heizung- und Sanitärtechnik (Bauabschnitt 2)

- Bei der Sanierung wird der gesamte Fußboden bauseitig inkl. Fußbodenheizung abgebrochen. Das Gewerk Heizung- und Sanitärtechnik demontiert lose und feste Objekte inkl. Befestigungen, so wie Rohrleitungen und Heizkreisverteiler mit Regelung. Anschließend wird eine neue Fußbodenheizung mit Regelung und eine komplette Verrohrung und Ausstattung erfolgen.

Stundenlohnarbeiten:

- Da es sich hierbei um einen Bestandsbau handelt, werden unvorhersehbare Arbeiten stattfinden, welche über Stundenlohnarbeiten ausgeführt werden müssen. Dies ist grundsätzlich bei Umbauten zu berücksichtigen.

Wartungsverträge:

- Diese wurden auf Bedarfsposition gesetzt, da diese nicht mit dem Hauptauftrag abgerechnet werden. Dies dient zur Kostenabfrage zwischen den Bietern und der Kalkulation für den Bauherrn/Nutzer auf 4 Jahre.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____
 Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 21.04.2025
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 17.09.2025
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E53133768>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 29.01.2025 um 10:29 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 28.02.2025

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E53133768>

Anschrift für schriftliche Angebote _____

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 29.01.2025 um 10:30 Uhr

Ort

[Schlossplatz 3](#)
[38518 Gifhorn](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

- Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

- Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
siehe Vergabeunterlagen

Bedingung an die Ausführung:

Der AG stellt Baustrom und Bauwasser den AN mit einer Beteiligung von je 0,15% der Netto-Schlussrechnungssumme zur Verfügung.

Für die Bauwesenversicherung werden 0,25% der Netto-Schlussrechnungssumme abgezogen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Gifhorn, Vergabenaachprüfstelle, Schlossplatz 1, 38518 Gifhorn