

# Bebauungsplan „Vorderstes Feld“

## WASBÜTTEL

Kreis Gifhorn

Flur 2

Maßstab 1:1000

AUSFERTIGUNG  
ANL. 3

Aufgestellt im Auftrage der Gemeinde Wasbüttel Gifhorn, den 14. Nov. 1962.

PROF. DIPL.-ING. E. HERZIG, OS.-REG.-BAURAT. I. O.  
Ortsplaner

Vorderstes Feld

Öffentlich ausgelegt

gemäß § 2, b des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 15. 9. 62 bis 15. 10. 62.

Wasbüttel, den 15. 9. 1962.

Gemeindedirektor

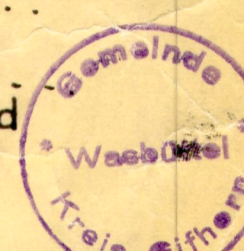


Beschlossen

gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes in der Sitzung des Rates der Gemeinde Wasbüttel, am 5. 11. 1962.

Wasbüttel, den 7. 11. 1962.

Bürgermeister Ratsmitglied



Gesehen u. zugestimmt

Gifhorn, den 25. März 1963.

Obstkreisdirektor J.A. Wehrs, Kreisrat.

Lüneburg, den ...  
Der Regierungspräsident

Öffentlich ausgelegt

gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom ... bis ... 19...

Dieser Bebauungsplan bildet einen Bestandteil der Satzung der Gemeinde Wasbüttel vom ... 19...

Wasbüttel, den ... 19...

Bürgermeister

Unterlagen: Katasterkarte 1:1000 u. eigene Aufnahmen

Es wird bescheinigt, daß der Bebauungsplan auf einer einwandfreien messtechnischen Unterlage beruht.

Ident. best. Vermess. Ing.

Vermerk: Für die Eintragung der planerischen Lagebedingungen gelten die eingetragenen Maße und Zeichen. Soweit solche nicht angegeben sind, gilt die kennmäßige Darstellung mit entsprechender graphischer Genauigkeit.

Mindestgröße der Baugrundstücke 30 qm

### Festsetzungen und Planzeichen

- Grenze d. Planungs- u. Baugebietes
- Parzellengrenze mit Vermarkung
- Parzellengrenze ohne Vermarkung
- - - - - Vorgeschlagene Parzellengrenze, mögliche Erweiterung
- Zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Vorhandene Straßenbegrenzungslinie
- Geplante Straßenbegrenzungslinie
- Vorhandene öffentliche Verkehrsflächen
- Geplante öffentliche Verkehrsflächen
- Private Freizeitanlagen
- Friedhof
- ⊗ Geschützzone
- Vorhandene Gebäude
- Vorgeschene Gebäude
- Schutzstreifen der 50 KV - Hsp. Leitung

Genehmigt gem. § 11 d. Bundesbaugesetz vom 23. 6. 60

Auflagen

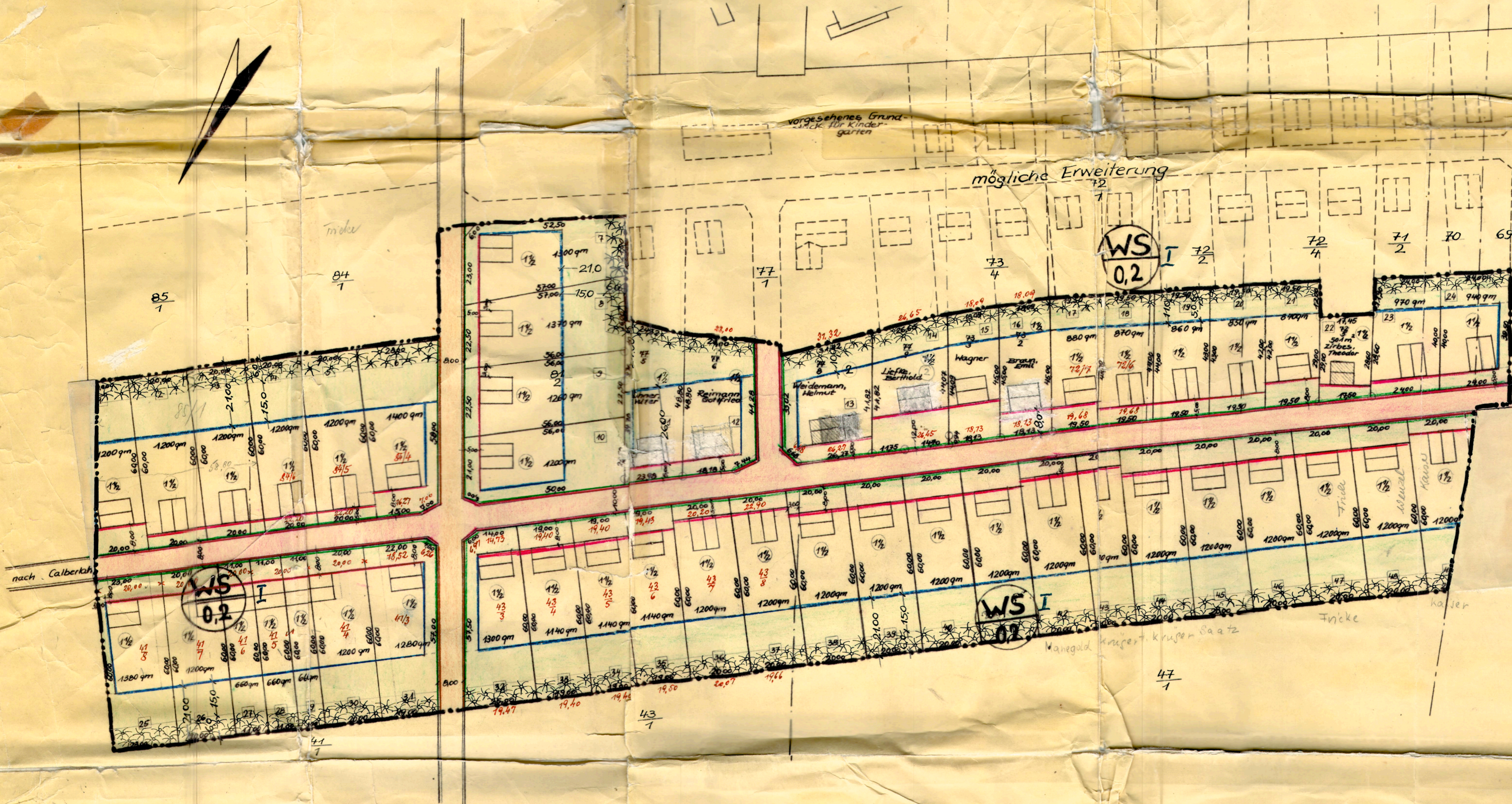


Lüneburg, den 19. Juni 1963

Der Regierungspräsident  
Referat für Städtebau und Ortsplanung  
Az.: I oH 4a(39) G: 2241/63

Im Auftrage:

Oberregierungsbauamt



### Eigentümer:

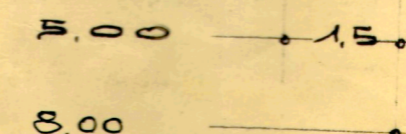
#### Verzeichnis der betroffenen Parzellen

##### „Vorderstes Feld“

- Parz. 69 Lb. Nr. 116 Grdbbd. 6 Grdbbl. 155 Lütge, Heinrich, Bauer
- Parz. 70 Lb. Nr. 16 Grdbbd. 5 Grdbbl. 144 Denske, Rudolf, Bauer
- Parz. 71 Lb. Nr. 15 Grdbbd. 4 Grdbbl. 108 Höpner, Heinrich, Kaufm. Angest.
- Parz. 72 Lb. Nr. 64 Grdbbd. 5 Grdbbl. 142 Baars, Heinz, Kaufm. Angest.
- Parz. 72 Lb. Nr. 210 Grdbbd. 10 Grdbbl. 261 Zirbes Theodor u. Ehefrau Marie Schlachtermeister
- Parz. 72 Lb. Nr. 63 Grdbbd. 5 Grdbbl. 141 Anhalt, August, Landwirt
- Parz. 72 Lb. Nr. 52 Grdbbd. 3 Grdbbl. 99 Schmidt, Gisela, geb. Holze
- Parz. 72 Lb. Nr. 37 Grdbbd. 4 Grdbbl. 124 Scheller, Alfred, Landwirt
- Parz. 72 Lb. Nr. 234 Grdbbd. 1 Grdbbl. 284 Wagner, Egon, Arbeiter u. Ehefrau Waltraud geb. Weidmann
- Parz. 72 Lb. Nr. 233 Grdbbd. 1 Grdbbl. 283 Braun, Emil, Arbeiter und Ehefr. Anna geb. Gessel
- Parz. 72 Lb. Nr. 227 Grdbbd. 10 Grdbbl. 278 Liefke, Berthold Müller und Ehefrau Gisela geb. Dräger

- 77 Lb. Nr. 226 Grdbbd. 10 Grdbbl. 277 Weidmann, Helmut, Landwirt u. Ehefrau Helge geb. Stresemann
- 77 Lb. Nr. 225 Grdbbd. 10 Grdbbl. 276 Reimann, Gottfried, Rentner u. Ehefrau Frida geb. Dopner
- 77 Lb. Nr. 224 Grdbbd. 10 Grdbbl. 275 Lahmer, Walter, Maurer u. Ehefrau Gertrud geb. Hoppe
- 77 Lb. Nr. 14 Grdbbd. 8 Grdbbl. 214 Weidmann, Helmut, Landwirt
- 81 Lb. Nr. 65 Grdbbd. 8 Grdbbl. 219 Helge, Else, Haustochter
- 47 Lb. Nr. 15 Grdbbd. 4 Grdbbl. 108 Höpner, Heinrich, Bauer
- 41 Lb. Nr. 9 Grdbbd. 8 Grdbbl. 212 Gille, Heinrich, Landwirt
- 43 Lb. Nr. 23 Grdbbd. 4 Grdbbl. 115 Buhmann, Heinrich, Bauer
- 81 Lb. Nr. 102 Grdbbd. 3 Grdbbl. 88 Witke, August Wilhelm, Landwirt
- 85 Lb. Nr. 27 Grdbbd. 4 Grdbbl. 117 Baars, Ewald, Landwirt
- 84 Lb. Nr. 26 Grdbbd. 5 Grdbbl. 145 Fricke, Heinrich, jun., Landwirt

Straßenprofil M 1:100



Eingrünung durch Bäume und Sträucher (Windschutzhecke)

Kleinwohnsiedlungsgebiet  
Beschäftigtenzahl

Einwohner-Zahlen eingetragen vom 1. 1. 1962

Gifhorn, den 1. 8. 62